



**OFC
TEXNIKH ANΩNYMH ETAIPEIA**

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 157829407000

Έδρα: Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών Κτήριο 46 190 19 Σπάτα



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
της Εταιρείας**

της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2024

Πίνακας Περιεχομένων

A.ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
B. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	11
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2024.....	12
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος της χρήσης από 01 ^η Ιανουαρίου – 31 ^η Δεκεμβρίου 2024	13
Κατάσταση μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης από 1 ^η Ιανουαρίου – 31 ^η Δεκεμβρίου 2024 .	14
Κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσης από 01 ^η Ιανουαρίου – 31 ^η Δεκεμβρίου 2024.....	15
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	16
1. Γενικές Πληροφορίες	16
2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)	17
2.1 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.....	17
2.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση	17
2.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα.....	18
3. Λογιστικές Αρχές και Δήλωση Συμμόρφωσης	20
3.1 Δήλωση Συμμόρφωσης	20
3.2 Αρχή του Ιστορικού Κόστους	20
3.3 Αναγνώριση Εσόδων.....	21
3.4 Τομείς δραστηριότητας	21
3.5 Φορολογία	21
3.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	22
3.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	22
3.8 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	23
3.9 Αποθέματα.....	23
3.10 Πελάτες.....	23
3.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	24
3.12 Μετοχικό κεφάλαιο	24
3.13 Χρηματοοικονομικά μέσα	24
3.14 Προβλέψεις.....	24
3.15 Μισθώσεις (Εταιρεία ως Μισθωτής).....	25
3.16 Αναγνώριση εξόδων	26
3.17 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων	26
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	27
5. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	28
6. Ουσιώδεις κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης.....	28
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	29
8. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....	29
9. Αποθέματα.....	30
10. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	30
11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	30
12. Μετοχικό Κεφάλαιο και αποθεματικά.....	30
13. Αναβαλλόμενοι φόροι	31
14. Φόρος Εισοδήματος.....	31

15.	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	32
16.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	34
17.	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις	35
18.	Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών	35
19.	Συναλλαγές Διευθυντικών Στελεχών	36
20.	Κύκλος εργασιών.....	36
21.	Έξοδα ανά κατηγορία.....	36
22.	Συμβάσεις μισθώσεων	37
23.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων	39



ΟFC ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Α.ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Για τα πεπραγμένα της χρήσης 1 Ιανουαρίου έως 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024
4^η Εταιρική Χρήση
της 19^{ης} Ιουνίου 2025

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά την χρήση από 01.01.2024 έως 31.12.2024. Περιλαμβάνει τα ακόλουθα κεφάλαια :

- A. Συνοπτική ανάλυση της χρηματοοικονομικής επίδοσης της Εταιρείας για τη χρήση 01/01/2024 - 31/12/2024.**
- B. Περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων.**
- Γ. Σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτή προσώπων.**
- Δ. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημέρα της υποβολής της έκθεσης.**
- Ε. Χρηματοοικονομικά μέσα.**
- ΣΤ. Προβλεπόμενες εξελίξεις της Εταιρείας.**
- Ζ. Περιβαλλοντικά Θέματα**
- Η. Υποκαταστήματα.**

Α. Συνοπτική ανάλυση της χρηματοοικονομικής επίδοσης της Εταιρείας για την χρήση 01/01/2024 - 31/12/2024**Απολογισμός εργασιών**

Τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας κατά την χρήση του 2024 και την συγκριτική χρήση του 2023 κινήθηκαν ως εξής:

<i>Ποσά σε ευρώ</i>	01/01/2024- 31/12/2024	01/01/2023- 31/12/2023
Πωλήσεις	1.099.655	323.798
Μείον: κόστος πωληθέντων (προ αποσβέσεων)	(910.579)	(93.805)
Μικτό κέρδος (προ αποσβέσεων)	189.076	229.993
Μείον: έξοδα διοίκησης/διάθεσης (προ αποσβέσεων)	(155.943)	(162.350)
Κέρδη (Ζημιές) προ τόκων, αποσβέσεων & φόρων	33.133	67.643
Πλέον/(Μείον): Λοιπά κέρδη/ζημιές	3.385	(11)
Πλέον: Χρηματοοικονομικά Έσοδα	7.882	4.570
Μείον: Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(2.671)	(756)
Κέρδη (Ζημιές) προ Αποσβέσεων και Φόρων	41.729	71.446
Μείον: Σύνολο Αποσβέσεων	(19.312)	(8.322)
Κέρδη (Ζημιές) χρήσης προ φόρων	22.417	63.125
Μείον: Φόρος Εισοδήματος	(7.052)	(14.499)
Κέρδη (Ζημιές) χρήσης μετά από φόρους	15.364	48.626
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	2.331	(19)
Συνολικά Κέρδη (Ζημιές)	17.695	48.607

1. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στην χρήση του 2024.

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας για το 2024 περιλάμβαναν σχεδόν στο σύνολο τους την υλοποίηση του έργου κατασκευής Δεξαμενής αποθήκευσης αεροπορικού καυσίμου χωρητικότητας 10.000 m³ στον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών. Πέραν της υλοποίησης του αναφερθέντος κατασκευαστικού έργου, η δραστηριότητα της Εταιρείας περιλαμβάνει την υποστήριξη στην διενέργεια εκπαιδευτικών προγραμμάτων για την Αεροπορική Βιομηχανία σε θέματα διαχείρισης αεροπορικού καυσίμου, την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για τον σχεδιασμό, την εκτέλεση και την θέση σε λειτουργία σχετικών τεχνικών έργων σε εγκαταστάσεις αεροπορικού καυσίμου.

Η Εταιρία OFC TEXNIKH ANΩNYMH ETAIPEIA έχει αντικείμενο τη μελέτη, κατασκευή και διαχείριση συστημάτων παραλαβής, αποθήκευσης και διανομής αεροπορικών καυσίμων.

Κύκλος εργασιών Ο κύκλος εργασιών της OFC TEXNIKH A.E. κατά τη χρήση 01/01/2024 - 31/12/2024 ανήλθε σε €1.099.655 ευρώ αυξημένος κατά € 775.857 ευρώ σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Λειτουργικά κέρδη (ζημιές) προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)

Τα λειτουργικά αποτελέσματα ανήλθαν σε κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) κατά τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024 στο ποσό των € 33.133 ευρώ έναντι κερδών € 67.643 ευρώ σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Ο αριθμός του προσωπικού την 31.12.2024 ήταν 14 άτομα.

Καθαρά Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (EBT)

Το αποτέλεσμα της Εταιρείας κατά τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024 υπήρξε κερδοφόρο και το κέρδος ανήλθε στο ποσό των 22.417 ευρώ (2023: € 63.125 ευρώ).

Η Εταιρεία παρακολουθεί επισταμένως τις εξελίξεις ούτως ώστε να μπορεί να ανταποκριθεί άμεσα στις απαιτήσεις του παγκόσμιου αλλά και εγχώριου περιβάλλοντος.

2. Κώδικας Δεοντολογίας

Οι ηθικές αξίες αποτελούν τη βάση λειτουργίας της Εταιρείας. Όλοι ανεξαρτήτως οι εργαζόμενοι, εργάζονται με: Ακεραιότητα, Υπευθυνότητα, Σεβασμό, Συμμόρφωση στα επαγγελματικά πρότυπα και την τήρηση νόμων και κανονισμών, Αξιοπιστία, Εμπιστοσύνη, Αριστεία, Διαφάνεια, Βιωσιμότητα.

3. Επιχειρηματικές Δραστηριότητες

Ο κύριος τομέας επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας είναι η μελέτη, κατασκευή και διαχείριση συστημάτων παραλαβής, αποθήκευσης και διανομής αεροπορικών καυσίμων.

Οι πωλήσεις κατά τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024 ανήλθαν σε 1.099.655 ευρώ.

4. Επενδύσεις – Ανάπτυξη

Κατά τη χρήση 2024 η Εταιρεία προχώρησε σε επενδύσεις για ενσώματα περιουσιακά στοιχεία οι οποίες ανήλθαν στο ποσό των €70.445. Οι επενδύσεις αφορούν κατά κύριο λόγο την αγορά φορτηγού οχήματος, και προσθήκες που έγιναν σε κτηριακό εξοπλισμό.

5. Αποσβέσεις

Οι συνολικές αποσβέσεις κατά τη χρήση του 2024 ανέρχονται σε € 19.312.

6. Φόροι

Ο φόρος εισοδήματος και η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίστηκαν με συντελεστή 22% επί του φορολογητέου κέρδους για τη χρήση 2024.

Η ανάλυση του φόρου για τη χρήση του 2024 και την αντίστοιχη συγκριτική του 2023 έχει ως ακολούθως:

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
Φόρος εισοδήματος χρήσης	(7.429)	(15.222)
Αναβαλλόμενος φόρος	(280)	729
Σύνολο φόρων	(7.709)	(14.494)

7. Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Αριθμοδείκτες

Παραθέτουμε τους βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες :

	31.12.2024	31.12.2023
Απόδοση Ενεργητικού (ROA)		
<u>Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους</u> Σύνολο ενεργητικού	1,11%	6,56%
Απόδοση Ιδίων Κεφαλαίων (ROE)		
<u>Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους</u> Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	2,23%	7,23%
Μικτό Περιθώριο Κέρδους		
<u>Μικτό Κέρδος</u> Πωλήσεις	16,87%	70,96%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους		
<u>Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων</u> Πωλήσεις	2,03%	19,50%
Δείκτης Κεφαλαίου Κίνησης		
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u> Σύνολο ενεργητικού	85,88%	96,87%
Δείκτης Παγιοποίησης		
<u>Πάγιο ενεργητικό</u> Σύνολο ενεργητικού	14,12%	3,12%
Δείκτης Ιδίων Κεφαλαίων		
<u>Ίδια κεφάλαια</u> Σύνολο υποχρεώσεων	49,93%	908,24%
Δείκτης Κυκλοφοριακής Ρευστότητας		
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,95	12,88

B. Περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από τη Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από τη Διοίκηση.

(α) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία που να φέρουν τόκο.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι η παροχή υπηρεσιών γίνεται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση την χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεση της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η εισπραξιμότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα.

(δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα αποτίμησης της Εταιρείας. Το κυριότερο νόμισμα σε όγκο συναλλαγών της Εταιρείας είναι το Ευρώ.

(ε) Κίνδυνος από εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων

Η διεύθυνση της Εταιρείας θεωρεί ότι οι αξίες στις οποίες τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις έχουν αναγνωριστεί στις οικονομικές καταστάσεις δεν διαφέρουν ουσιαστικά των εύλογων αξιών.

(στ) Κίνδυνος αγοράς

Δεν αναμένουμε ότι οι εξελίξεις και οι στρατιωτικές ενέργειες στην Ουκρανία θα επηρεάσουν ουσιαστικά τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Οι γεωπολιτικές εντάσεις στη Μέση Ανατολή και η ενεργειακή κρίση έχουν περιορισμένη επίδραση στην δραστηριότητα της Εταιρείας καθώς παρέχει υπηρεσίες.

Η Εταιρεία δεν έχει εργασιακά θέματα κατά την 31.12.2024.



Γ. Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτή προσώπων.

Τέτοιες συναλλαγές περιλαμβάνουν κυρίως πωλήσεις και αγορές αγαθών και υπηρεσιών στη συνήθη λειτουργία της επιχείρησης και στο σύνολο ανήλθαν σε (ποσά σε ευρώ):

01.01.2024 – 31.12.2024				
ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ & ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	ΑΓΟΡΕΣ/ΕΞΟΔΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
LPC AE	-	2.150	-	-
ΟFC ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΥΣΙΜΟΥ Α.Ε. (*)	1.079.781	895	363.213	258.033
BUILDING FACILITY SERVICES M.A.E.	3.500	-	3.500	-
ΜΥΡΤΕΑ ΑΕ	-	2.229	-	-
ΕΡΜΗΣ ΑΕ	-	1.915	-	-
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ	-	1.838	-	-
MOTOR OIL	-	-	-	875
CORAL	-	-	-	1.671
AIRLIFT A.E.	1.000	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	1.084.281	9.027	366.713	260.579
(*) Περιλαμβάνονται και Δουλεuμένα Έσοδα				
01.01.2023 – 31.12.2023				
ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ & ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	ΑΓΟΡΕΣ/ΕΞΟΔΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
LPC AE	8.000	2.400	9.920	186
ΟFC ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΥΣΙΜΟΥ Α.Ε.	35.000	3.800	-	2.700
ΜΥΡΤΕΑ ΑΕ	-	192	-	-
ΕΡΜΗΣ ΑΕ	-	1.949	-	-
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ	-	921	498	-
MOTOR OIL	-	-	-	292
CORAL	-	-	-	311
AIRLIFT A.E.	1.000	-	1.240	-
ΣΥΝΟΛΟ	44.000	9.262	11.658	3.489

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν γίνει με τους συνήθεις εμπορικούς όρους που ακολουθεί η Εταιρεία για αντίστοιχες συναλλαγές με τρίτους.

Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών

Δεν υπάρχουν αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης της Εταιρείας για την περίοδο 01/1/2024-31/12/2024.

Δ. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημέρα της υποβολής της έκθεσης.

Δεν υπάρχουν λοιπά μεταγενέστερα γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν την πορεία της Εταιρείας

Ε. Χρηματοοικονομικά μέσα.**α) Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές**

Οι υιοθετημένες λογιστικές πολιτικές σχετικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα, περιλαμβανομένων των κριτηρίων κατηγοριοποίησης της βάσης αποτίμησης και της βάσης αναγνώρισης των συνεπαγόμενων εσόδων και εξόδων όσο αφορά κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων ή συμμετοχικών τίτλων είναι αυτές που περιγράφονται στην σημ. 3 των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2024.

β) Κατηγορίες των χρηματοοικονομικών μέσων

	31/12/2024	31/12/2023
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία -Εισπρακτέα ποσά (περιλαμβάνονται χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα)	1.137.457	717.440
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις -Κόστος ανειλημμένων πληρωμών	609.589	55.696

ΣΤ. Προβλεπόμενες εξελίξεις της Εταιρείας.

Οι προσπάθειες της Εταιρείας για την νέα διαχειριστική περίοδο επικεντρώνονται στην ανάπτυξη της και την καλύτερη διαχείριση των πόρων της ώστε να ενισχύσει την δραστηριότητα της και περαιτέρω την κερδοφορία της. Η Εταιρεία βρίσκεται στην διαδικασία ανάληψης νέων εξειδικευμένων έργων που αναμένεται ότι θα ενισχύσουν σημαντικά τον κύκλο εργασιών της.

Ζ. Περιβαλλοντικά Θέματα

Η Εταιρεία δεν έχει περιβαλλοντικά θέματα.

Η. Υποκαταστήματα.

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Για την OFC TEXNIKH A.E.

Σπάτα 19/06/2025

ΚΟΝΤΑΞΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Πρόεδρος Δ.Σ.



Β. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
της Εταιρείας
της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2024**

**Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(ποσά σε Ευρώ)

		31.12.2024	31.12.2023
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	8	58.036	573
Δικαιώματα χρήσης παγίων	22	114.648	16.237
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	12.026	4.600
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	13	805	1.085
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		9.746	619
		195.261	23.114
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	9	49.873	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	10	559.031	89.636
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	578.426	627.804
		1.187.330	717.440
Σύνολο ενεργητικού		1.382.591	740.554
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	500.000	500.000
Αποθεματικά	12	9.864	8.924
Κέρδη (ζημιές) εις νέον		180.435	163.680
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		690.299	672.604
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	576.646	50.072
Υποχρεώσεις μισθώσεων	22	32.943	5.624
		609.589	55.696
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις μισθώσεων	22	82.702	10.811
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	15	-	1.442
		82.702	12.254
Σύνολο υποχρεώσεων		692.292	67.950
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		1.382.591	740.554

Σημειώσεις:

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 μέχρι 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση συνολικού εισοδήματος της χρήσης από 01^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2024

(ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2023- 31.12.2023
<u>A. Κατάσταση Αποτελεσμάτων</u>			
Πωλήσεις	20	1.099.655	323.798
Κόστος πωληθέντων	21	(914.114)	(94.007)
Μικτό κέρδος		185.541	229.791
Έξοδα διοίκησης	21	(171.720)	(170.469)
Αποτέλεσμα κέρδη (ζημιές)		13.821	59.322
Λοιπά κέρδη/(ζημιές)		3.385	(11)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(2.671)	(756)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		7.882	4.570
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων		22.417	63.125
Φόρος εισοδήματος	14	(7.052)	(14.499)
A. Κέρδη (Ζημιές) χρήσης μετά από φόρους		15.364	48.626
<u>B. Κατάσταση Λοιπών Εισοδημάτων</u>			
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα		2.988	(24)
Φόρος εισοδήματος	14	(657)	5
B. Λοιπά εισοδήματα		2.331	(19)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Κέρδη/ (Ζημιές) (A+B)		17.695	48.607

Σημειώσεις:

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 μέχρι 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2024

(ποσά σε Ευρώ)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2022	500.000	6.529	117.468	623.997
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) χρήσεως			48.626	48.626
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			(19)	(19)
Μεταφορά σε αποθεματικά		2.395	(2.395)	-
Υπόλοιπο 31/12/2023	500.000	8.924	163.680	672.604
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) χρήσεως			15.364	15.364
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			2.331	2.331
Μεταφορά σε αποθεματικά		940	(940)	-
Υπόλοιπο 31/12/2024	500.000	9.864	180.435	690.299

Σημειώσεις:

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 μέχρι 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσης από 01^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2024

(ποσά σε Ευρώ)

		01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>	Σημ.		
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων		22.417	63.125
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	7,8	5.556	2.602
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	22	13.757	5.719
Προβλέψεις		(309.867)	9.401
Πιστωτικοί Τόκοι		(7.882)	(4.570)
Χρεωστικοί Τόκοι		2.671	756
Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		(49.873)	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(481.594)	4.934
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων		849.877	(13.728)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(2.671)	(756)
Πληρωμή φόρου εισοδήματος		(16.248)	(39.290)
Σύνολο (εκροών) / εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		26.143	28.193
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>			
Τόκοι εισπραχθέντες		7.882	4.570
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	7,8	(70.445)	-
Σύνολο (εκροών) / εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(62.563)	4.570
<u>Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</u>			
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις	22	(12.958)	(5.521)
Σύνολο (εκροών) / εισροών από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)		(12.958)	(5.521)
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)		(49.378)	27.242
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	11	627.804	600.562
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	11	578.426	627.804

Σημειώσεις:

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 μέχρι 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία OFC Τεχνική Ανώνυμη Εταιρεία («η Εταιρεία»), είναι ανώνυμη εταιρεία και έχει συσταθεί στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4548/2018, με έδρα τον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών Κτήριο 46 190 19 Σπάτα.

Η Εταιρεία έχει αντικείμενο τη μελέτη, κατασκευή και διαχείριση συστημάτων παραλαβής, αποθήκευσης και διανομής αεροπορικών καυσίμων.

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»).

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ ΕΛΛΑΣ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε. για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»).

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι: www.ofctechnical.gr

Οι οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024 έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 19 Ιουνίου 2025.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ως εξής:

- Νικόλαος Κονταξής – Πρόεδρος,
- Μιλτιάδης Μπαντής - Αντιπρόεδρος ,
- Κυριάκος Γεννάδης – Διευθύνων Σύμβουλος,
- Ιωάννης Ραπτάκης – Μέλος,
- Νικόλαος Θεοδώρου- Μέλος

2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

2.1 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα.

2.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση

Η Εταιρεία υιοθέτησε όλες τις τροποποιήσεις που αναφέρονται παρακάτω και οι οποίες είναι σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2024. Αυτές οι τροποποιήσεις δεν είχαν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 1: «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» και «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις με Ρήτρες» (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις παρέχουν οδηγίες για την ομοιόμορφη εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΛΠ 1 αναφορικά με την ταξινόμηση των δανειακών και λοιπών υποχρεώσεων με αβέβαιη ημερομηνία εκκαθάρισης, ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Επίσης, διευκρινίζουν την έννοια του δικαιώματος αναβολής διακανονισμού υποχρέωσης, την απαίτηση να υπάρχει το δικαίωμα αυτό κατά την περίοδο αναφοράς και ότι η πρόθεση εξάσκησης του δικαιώματος αυτού από τη διοίκηση αλλά και το δικαίωμα αντισυμβαλλομένου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων της εταιρείας, δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επιπλέον, μόνο οι όροι συμμόρφωσης με τους οποίους μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς, θα επηρεάσουν την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Επιπροσθέτως, απαιτούνται πρόσθετες γνωστοποιήσεις για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις δανείων που υπόκεινται στην τήρηση ορών συμμόρφωσης εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2024 (δόθηκε παράταση από την 1η Ιανουαρίου 2023 που ήταν αρχικά) ή μεταγενέστερα, ενώ έχουν υιοθετηθεί και από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 7: «Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Τροποποιήσεις)» και ΔΠΧΑ 7: «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Τροποποιήσεις)»

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7, που αναφέρει ότι μια εταιρεία πρέπει να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με τις συμφωνίες χρηματοδότησης από προμηθευτές, έχουν στόχο να γνωστοποιήσουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων αυτές τις συμφωνίες χρηματοδότησης από προμηθευτές, τις επιπτώσεις αυτών στις υποχρεώσεις και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας και την έκθεση της σε κίνδυνο ρευστότητας.

Με τις έως τώρα κατευθυντήριες οδηγίες του ΔΠΧΑ 7, η Εταιρεία υποχρεούται να γνωστοποιεί το πώς διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας που προκύπτει από χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7, προσθέτουν τον παράγοντα εάν η Εταιρεία έχει αποκτήσει ή έχει πρόσβαση σε συμφωνίες χρηματοδότησης από προμηθευτές που παρέχουν σε αυτήν εκτεταμένους όρους πληρωμής ή παρέχουν στους προμηθευτές της Εταιρείας πρόωπους όρους πληρωμής.

Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα, ενώ έχουν υιοθετηθεί και από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16: «Υποχρεώσεις Μίσθωσης σε Συναλλαγές Πώλησης και Επαναμίσθωσης» (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις προσθέτουν απαιτήσεις μεταγενέστερης επιμέτρησης για συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πληρούν τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» για να αντιμετωπιστούν λογιστικά ως πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων.

ΔΠΧΑ 16: «Υποχρεώσεις Μίσθωσης σε Συναλλαγές Πώλησης και Επαναμίσθωσης» (Τροποποιήσεις) (συνέχεια)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τον πωλητή-μισθωτή να προσδιορίσει τα «μισθώματα» ή τα «αναθεωρημένα μισθώματα» με τέτοιο τρόπο ώστε να μην αναγνωρίσει κέρδος ή ζημιά που συνδέεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρεί, μετά τη ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Μια εταιρεία εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16.

Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα, ενώ έχουν υιοθετηθεί και από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα

Τα ακόλουθα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2024. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία αξιολόγησης σχετικά με την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 21: «Οι επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας– Τροποποιήσεις»

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος και παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Επιπλέον απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025 και δεν έχουν ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

ΔΠΧΑ 7: «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (Τροποποιήσεις) και ΔΠΧΑ 9: «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται κατά την «ημερομηνία διακανονισμού» και εισάγουν ως επιλογή λογιστικής πολιτικής την παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που διακανονίζονται με τη χρήση ηλεκτρονικού συστήματος πληρωμών πριν από την ημερομηνία διακανονισμού, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις.

Η επιλογή της δυνατότητας αποαναγνώρισης από την εταιρεία θα πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις περιπτώσεις διακανονισμών που γίνονται μέσω του ίδιου συστήματος ηλεκτρονικών πληρωμών. Επιπλέον διευκρινίσεις περιλαμβάνουν την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που συνδέονται με περιβαλλοντολογικούς, κοινωνικούς και σχετικούς με τη διακυβέρνηση (ESG) παράγοντες μέσω πρόσθετων οδηγιών σχετικά με την αξιολόγηση των ενδεχόμενων χαρακτηριστικών. Επιπλέον διευκρινίσεις παρέχονται σχετικά με στοιχεία ενεργητικού χωρίς το δικαίωμα αναγωγής (non-recourse assets) και συμβατικά συνδεδεμένους τίτλους (Contractual Linked Instruments - CLI). Οι τροποποιήσεις απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία με κέρδη ή ζημίες που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα (FVOCI).

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και δεν έχουν ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

ΔΠΧΑ 18: «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις»

Τον Απρίλιο του 2024, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Πρωταρχικός σκοπός του Προτύπου είναι να παράσχει στους επενδυτές μια βελτιωμένη βάση ανάλυσης και σύγκρισης της χρηματοοικονομικής απόδοσης των επιχειρήσεων και να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης γνωστοποίησης σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων δεικτών απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη Διοίκηση της επιχείρησης (Management Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή και τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2027 ή μεταγενέστερα, ενώ δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – Τόμος 11

Οι βελτιώσεις εκδόθηκαν τον Ιούλιο του 2024 από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και παρέχουν τροποποιήσεις ήσσονος σημασίας που περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές στα εξής λογιστικά πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών».

Οι ανωτέρω βελτιώσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και δεν έχουν ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 «Συμβάσεις ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων δημοσίευσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 σχετικά με συμβάσεις παραγόμενης από φυσικές πηγές ηλεκτρικής ενέργειας. Σκοπός των τροποποιήσεων αυτών είναι να αποτυπωθούν καλύτερα οι επιπτώσεις των συμβάσεων που έχουν φυσική παράδοση ενέργειας (physical) και αυτές άνευ παράδοσης (virtual) στις οικονομικές καταστάσεις.

Πιο συγκεκριμένα οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν διευκρινίσεις σχετικά με την εφαρμογή των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης» (own-use exemption), επιτρέπει τη λογιστική αντιστάθμιση όταν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης και προσθέτει νέες απαιτήσεις γνωστοποίησης για να μπορέσουν οι επενδυτές να κατανοήσουν την επίδραση αυτών των συμβάσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές της εταιρείας.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και δεν έχουν ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στην Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 19: «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις»

Τον Μάιο του 2024, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) προέβη στην έκδοση του ΔΠΧΑ 19. Το νέο Πρότυπο επιτρέπει στις θυγατρικές εταιρείες που δεν είναι δημοσίου ενδιαφέροντος και η μητρική τους εταιρεία εκδίδει ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για δημόσια χρήση, με βάση τα λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ, να εφαρμόζουν τα λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων.

Οι θυγατρικές που επιλέγουν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 19 θα εξακολουθούν να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης στα λοιπά λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ αλλά δεν θα χρειάζεται να εφαρμόσουν τις απαιτήσεις γνωστοποίησης στα λοιπά λογιστικά πρότυπα εκτός αν ορίζεται διαφορετικά.

Το ΔΠΧΑ 19 είναι προαιρετικό για τις θυγατρικές εταιρίες που είναι επιλέξιμες και καθορίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για όσες επιλέξουν να το υιοθετήσουν.

Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

3. Λογιστικές Αρχές και Δήλωση Συμμόρφωσης

3.1 Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί από τη Διοίκηση με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), συμπεριλαμβανομένων και των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΔΛΠ») και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3.2 Αρχή του Ιστορικού Κόστους

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάσσονται σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και εκτιμήσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της χρήσης υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

3.3 Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα μετρούνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύει ποσά εισπρακτέα για υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της επιχείρησης ενώ δεν περιλαμβάνουν εκπτώσεις και ΦΠΑ που σχετίζονται με πωλήσεις. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) **Έσοδα από παροχή υπηρεσίας**

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(β) **Τόκοι**

Έσοδα από τόκους θεωρούνται τα δεδουλευμένα, ο υπολογισμός των οποίων γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το ισχύον επιτόκιο, που πρέπει να εφαρμόζεται το οποίο είναι το επιτόκιο που προεξοφλεί ακριβώς τις μελλοντικές ταμειακές εισροές κατά την αναμενόμενη ζωή του οικονομικού περιουσιακού στοιχείου, στην καθαρή λογιστική αξία του αυτού του στοιχείου.

3.4 Τομείς δραστηριότητας

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η μελέτη, κατασκευή και διαχείριση συστημάτων παραλαβής, αποθήκευσης και διανομής αεροπορικού καυσίμου, είτε με έργα κατασκευής ολοκληρωμένων συγκροτημάτων αποθήκευσης και διανομής αεροπορικού καυσίμου (Hydrant) είτε επιμέρους τμημάτων- επεκτάσεων κ.τ.λ.

Μετατροπή ξένων νομισμάτων

(α) **Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίας**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίας της Εταιρείας.

(β) **Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα

3.5 Φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας υπολογίζεται επί των φορολογητέων κερδών της χρήσεως με τον εκάστοτε ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (22% για τη χρήση 2024). Τα φορολογητέα κέρδη διαφέρουν από τα καθαρά κέρδη της Εταιρείας ως αυτά αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις διότι δεν περιλαμβάνονται έσοδα ή έξοδα τα οποία δεν φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά σε άλλες χρήσεις και δεν περιλαμβάνουν ποσά τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά.

Αναβαλλόμενη φορολογία ή ετεροχρονισμένη φορολογία είναι ο φόρος που εκάστοτε οφείλεται ή απαιτείται λόγω χρονικής διαφοράς στην φορολογία εσόδων ή φορολογική αναγνώριση εξόδων και λογιστικοποιείται στο μέγεθος που αναμένεται να ανακύνει μελλοντικά.

Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση αναγνωρίζεται κατά κανόνα για όλα τις πρόσκαιρες φορολογικές διαφορές και φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται στο βαθμό που πιθανολογείται να υπάρξουν φορολογητέα κέρδη και συμψηφιστεί με την αντίστοιχη φορολογική υποχρέωση.

Τα ποσά των αναβαλλόμενων φόρων (απαιτήσεις ή υποχρεώσεις) αξιολογούνται κατά την ημερομηνία του εκάστοτε Ισολογισμού και αναθεωρούνται αν απαιτηθεί, συνεκτιμώντας νέα δεδομένα και συγκυρίες που επιδρούν στην διαθεσιμότητα μελλοντικών φορολογητέων κερδών για αξιοποίηση τούτων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται με βάση τα ποσοστά φορολογίας που αναμένεται να ισχύουν στην χρήση κατά την οποία ανακύπτει η φορολογική υποχρέωση ή απαίτηση. Αυτός ο φόρος επιβαρύνει ή πιστώνεται στα αποτελέσματα πλην της περίπτωσης που συνδέεται με ποσά που μεταφέρονται στα ίδια κεφάλαια οπότε και ο φόρος έχει την ίδια λογιστική μεταχείριση.

3.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και ενδεχόμενες απομειώσεις. Στο κόστος κτήσης περιλαμβάνονται και όλες οι άμεσα αποδοτέες δαπάνες. Η ωφέλιμη ζωή για κάθε κατηγορία ενσώματων παγίων είναι ως ακολούθως:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΩΝ	ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ
Κτηριακός Εξοπλισμός	10 έτη
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	5-10 έτη
Οχήματα	8-10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4-5 έτη

3.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνεται το λογισμικό της Εταιρείας,. Αυτά εμφανίζονται στο κόστος κτήσεως τους και αποσβένονται ανάλογα με την εκτιμώμενη από την Εταιρεία ωφέλιμη ζωή τους,

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ
Λογισμικό	4-5

3.8 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου του ενεργητικού ή μιας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό τους. Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών είναι η μικρότερη ομάδα στοιχείων ενεργητικού που μπορεί να παράγει ταμειακές ροές ανεξάρτητα από άλλα στοιχεία και ομάδες στοιχείων της εταιρείας. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής εύλογης αξίας (μετά από έξοδα πώλησης) και της αξίας λόγω χρήσης. Η αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Η λογιστική αξία του στοιχείου μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της χρήσης. Αναφορικά με τα υπόλοιπα στοιχεία του ενεργητικού, σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης εξετάζεται εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Μια ζημιά απομείωσης αναστρέφεται εάν υπάρξει μια αλλαγή στην εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού. Μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης η λογιστική αξία του στοιχείου δεν μπορεί να υπερβαίνει την λογιστική αξία (μετά από αποσβέσεις) με την οποία θα παρουσιάζονταν εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

3.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα αφορούν υλικά που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση των έργων (πρώτες και βοηθητικές ύλες, αναλώσιμα και λοιπά υλικά) αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές (εφόσον συντρέχει περίπτωση) από αποθέματα αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου.

3.10 Πελάτες

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach), για την εκτίμηση των αναμενόμενων μελλοντικών πιστωτικών ζημιών για τις «Απαιτήσεις από Πελάτες» σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9. Η Εταιρεία αναγνωρίζει την πρόβλεψη των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά την αρχική αναγνώριση για το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο «Απαιτήσεις από Πελάτες» που ταξινομείται στο αποσβεσμένο κόστος. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών. Την 31.12.2024 η Εταιρεία δεν κατείχε κάποια ληξιπρόθεσμη απαίτηση από πελάτες για την οποία να έχει αναγνωριστεί πρόβλεψη απομείωσης.

3.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως, προθεσμιακές καταθέσεις. Η εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα. Για τον σκοπό της σύνταξης των Καταστάσεων Ταμειακών Ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

3.12 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

3.13 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.

Αρχική αναγνώριση και αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, η Εταιρεία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

3.14 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της υποχρέωσης,
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης αποτελεί η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση. Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται.

Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν εξετάζεται στα πλαίσια μιας συνένωσης επιχειρήσεων. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου, θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.15 Μισθώσεις (Εταιρεία ως Μισθωτής)

Η Εταιρεία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύς αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από την μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Η υποχρέωση από την μίσθωση αρχικά επιμετρύται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, τα οποία προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του. Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:

- σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,
- κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρύονται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετρύται μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Η Εταιρεία επανεπιμετρά την υποχρέωση από την μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης) εάν:

- επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.
- επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στον δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.

- μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετρύται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Η υποχρέωση από την μίσθωση παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Το **περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα** χρήσης εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημιές απομείωσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί. Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία αναλαμβάνει συμβατικά την υποχρέωση να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει το χώρο που έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της σύμβασης μίσθωσης, αναγνωρίζει μια πρόβλεψη η οποία επιμετράται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 37.

Τα κόστη αυτά προσauζάνουν την λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με κάποιο από αυτά τα κόστη κατά τις περιόδους που παρουσιάζονται στις εν λόγω ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στην μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν ως αποτέλεσμα της σύμβασης μίσθωσης μεταβιβάζεται η κυριότητα του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή στο κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης έχει ενσωματωθεί το τίμημα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου δεδομένου ότι η Εταιρεία αναμένει να εξασκήσει το δικαίωμα αγοράς αυτού, το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση ξεκινά από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζονται διακριτά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών και κατανέμονται στα κονδύλια “Κόστος Πωληθέντων” και “Δαπάνες Διοίκησης” στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Σύμφωνα με όσα προβλέπει το Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία εφάρμοσε την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 16 σύμφωνα με την οποία ο μισθωτής δεν υποχρεούται να διαχωρίσει τα μη μισθωτικά στοιχεία, και επομένως αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και σχετικό μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαία σύμβαση.

3.16 Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

3.17 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί στο πλησιέστερο δεκαδικό. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από τη Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από τη Διοίκηση.

(α) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία που να φέρουν τόκο.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι η παροχή υπηρεσιών γίνεται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση την χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεση του σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η εισπραξιμότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε εξασφαλισμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

(δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα αποτίμησης της Εταιρείας. Τα κυριότερο νόμισμα σε όγκο συναλλαγών της Εταιρείας είναι το Ευρώ.

(ε) Κίνδυνος από εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων

Η διεύθυνση της Εταιρείας θεωρεί ότι οι αξίες στις οποίες τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις έχουν αναγνωριστεί στις οικονομικές καταστάσεις δεν διαφέρουν ουσιαστικά των εύλογων αξιών.

(στ) Κίνδυνος αγοράς

Δεν αναμένουμε ότι οι εξελίξεις και οι στρατιωτικές ενέργειες στην Ουκρανία καθώς και στη Μέση Ανατολή και οι επιδράσεις σε οντότητες που έχουν δραστηριότητες σε Ρωσία, Ουκρανία και Λευκορωσία θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Η ενεργειακή κρίση έχει περιορισμένη επίδραση στην δραστηριότητα της Εταιρείας.

5. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα), που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια) προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιείται η τιμή προσφοράς και για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού χρησιμοποιείται η τιμή ζήτησης.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δε διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία. Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις οικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση τη παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για την Εταιρεία για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

6. Ουσιώδεις κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων.

Οι σημαντικότερες εκτιμήσεις αφορούν τις επισφαλείς απαιτήσεις, τους πιθανούς φόρους για ανέλεγκτες χρήσεις και την εύλογη αξία των παγίων στοιχείων της Εταιρείας.

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Άυλα περιουσιακά στοιχεία	
Κόστος	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	10.000
Προσθήκες	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	10.000
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	3.000
Αποσβέσεις	2.400
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	5.400
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023	4.600
Κόστος	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	10.000
Προσθήκες	10.473
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	20.473
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	5.400
Αποσβέσεις	3.047
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	8.447
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2024	12.026

8. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

	Κτήρια	Μηχανήματα	Οχήματα	Έπιπλα & λοιπός εξ/μος	Σύνολο
Κόστος					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	-	-	-	842	842
Προσθήκες	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	-	-	-	842	842
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	-	-	-	67	67
Αποσβέσεις	-	-	-	202	202
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	-	-	-	269	269
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023	-	-	-	573	573
Κόστος					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	-	-	-	842	842
Προσθήκες	19.560	4.258	16.000	20.154	59.972
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	19.560	4.258	16.000	20.996	60.814
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	-	-	-	269	269
Αποσβέσεις	779	207	320	1.203	2.509
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	779	207	320	1.472	2.778
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2024	18.781	4.051	15.680	19.524	58.036

9. Αποθέματα

Τα αποθέματα ποσού €49.873 αφορούν το κόστος κτήσης πρώτων και βοηθητικών υλών για την εκτέλεση των κατασκευαστικών έργων της Εταιρείας οι οποίες στην ημερομηνία του ισολογισμού δεν είχαν ενσωματωθεί στο εκτελούμενο έργο.

10. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 και την 31/12/2023 αναλύονται παρακάτω:

	31.12.2024	31.12.2023
Πελάτες από εμπορικές δραστηριότητες	-	89.636
Προκαταβολές σε προμηθευτές	146.296	-
Λοιπές απαιτήσεις	41.763	-
Προκαταβληθέντα έξοδα	7.759	-
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	363.213	-
Σύνολο	559.031	89.636

Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν απαιτήσεις έναντι του Ελληνικού Δημοσίου για Φ.Π.Α. και Φόρο Εισοδήματος. Η εύλογη αξία των απαιτήσεων από πελάτες δεν διαφέρει σημαντικά από τη λογιστική αξία.

11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από βραχυπρόθεσμες καταθέσεις και μετρητά. Η λογιστική αξία των χρηματικών διαθεσίμων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

	31.12.2024	31.12.2023
Ταμείο	56	-
Καταθέσεις σε τράπεζες	578.370	627.804
Σύνολο	578.426	627.804

Η λογιστική αξία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους.

12. Μετοχικό Κεφάλαιο και αποθεματικά

Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ήταν 500.000 € και αποτελείται από 50.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας της κάθε μετοχής € 10. Το εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο είναι πλήρως καταβεβλημένο και εγκεκριμένο.

Αποθεματικά

Τακτικό αποθεματικό: Βάσει του Ελληνικού εμπορικού νόμου 4548/2018, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του είναι να καλύψει τυχόν ζημίες και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτικός, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Η εταιρία έχει σχηματίσει τακτικό αποθεματικό ύψους € 9.864.

13. Αναβαλλόμενοι φόροι

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος ανήκει στην ίδια φορολογική αρχή.

	Υπόλοιπο 01.01.2023	Έσοδο/(Εξόδο) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Έσοδο/(Εξόδο) στην Κατάσταση Λοιπών Εισοδημάτων	Υπόλοιπο 31.12.2023
Πάγια	356	368	-	724
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-	312	5	317
Μισθώσεις	-	44		44
Σύνολο	356	724	5	1.085

	Υπόλοιπο 01.01.2024	Έσοδο/(Εξόδο) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Έσοδο/(Εξόδο) στην Κατάσταση Λοιπών Εισοδημάτων	Υπόλοιπο 31.12.2024
Πάγια	724	631	-	1.355
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	317	340	(657)	-
Μισθώσεις	44	176	-	220
Λοιπά	-	(770)	-	(770)
Σύνολο	1.085	377	(657)	805

14. Φόρος Εισοδήματος

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
Φόρος εισοδήματος χρήσης	(7.429)	(15.222)
Αναβαλλόμενος φόρος	(280)	729
Σύνολο φόρων	(7.709)	(14.494)

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας υπολογίζεται επί των φορολογητέων κερδών της χρήσεως με τον εκάστοτε ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (2024: 22%). Τα φορολογητέα κέρδη διαφέρουν από τα καθαρά κέρδη της Εταιρείας ως αυτά αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις, διότι δεν περιλαμβάνονται έσοδα ή έξοδα τα οποία δεν φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά σε άλλες χρήσεις και δεν περιλαμβάνουν ποσά τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά.

Ο τρέχον φόρος εισοδήματός υπολογίζεται με τα κάτωθι ποσοστά αντίστοιχα επί των δηλωθέντων καθαρών κερδών με εξάντληση της φορολογικής υποχρέωσης ως εξής:

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
Κέρδη προ φόρων	22.417	63.125
Προσαρμογή σε Φορολογική βάση	1.736	3.050
Φορολογική Βάση	24.153	66.175
Δαπάνες που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	9.615	3.017
Φορολογητέο εισόδημα	33.768	69.193
Φόρος εισοδήματος βάσει του συντελεστή 22%	7.429	15.222
Σύνολο	7.429	15.222
Αναβαλλόμενος φόρος	280	(729)
Σύνολο	7.709	14.494

Η Ευρωπαϊκή Οδηγία 2022/2523/ΕΕ, γνωστή ως Δεύτερος Πυλώνας, ορίζει έναν κατώτατο συντελεστή φορολόγησης 15% σε πολυεθνικούς και μεγάλους εγχώριους ομίλους των οποίων τα έσοδα ξεπερνούν τα 750 εκ. ευρώ ετησίως. Για τις χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου του 2024 ή μεταγενέστερα, εφαρμόζεται συμπληρωματικός φόρος όταν ο πραγματικός συντελεστής υπολείπεται του 15%. Ο συμπληρωματικός φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους αναλυτικούς υπολογισμούς όπως περιγράφονται από τη νομοθεσία του Δεύτερου Πυλώνα (N.5100/2024). Στην Ελλάδα ο σχετικός νόμος ψηφίστηκε στις 5 Απριλίου του 2024. Η συγκεκριμένη οδηγία έχει εφαρμογή σε επίπεδο Ομίλου και οποιαδήποτε επίδραση έχει ενσωματωθεί στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας.

15. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Οι εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών για αποχώρηση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, εξοδοποιούνται όταν καθίστανται καταβλητέες. Οι εισφορές σε κρατικά προγράμματα ή οργανισμούς συνταξιοδότησης (Ασφαλιστικά Ταμεία) αντιμετωπίζονται όπως οι εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών, όπου οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τους οργανισμούς αυτούς είναι ισοδύναμες με αυτές που προκύπτουν από τα προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών αποχώρησης κατά την συνταξιοδότηση.

Για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών εξόδου προσωπικού από την υπηρεσία, το κόστος των παροχών αυτών καθορίζεται με τη χρήση της μεθόδου της προεξοφλημένης πιστωτικής μονάδας (Projected Unit Credit Method) με βάση τις εκτιμήσεις ανεξάρτητων αναλογιστικών μελετών, οι οποίες πραγματοποιούνται στο τέλος κάθε χρήσης. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες, καταχωρούνται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα της χρήσης που πραγματοποιήθηκαν. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα και μεταφέρεται στα αποτελέσματα στην έκταση που οι παροχές είναι ήδη κατοχυρωμένες (δεν εξαρτώνται από μελλοντική απασχόληση), διαφορετικά αποσβένεται με βάση τη σταθερή μέθοδο σε τόσα έτη όσα και η μέση περίοδος κατοχύρωσης των παροχών αυτών.

Το ποσό της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο προσωπικό κατά την αποχώρησή του λόγω συνταξιοδότησης που εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αντιπροσωπεύει την παρούσα αξία της υποχρέωσης μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος

Η Εταιρεία έχει την υποχρέωση, σύμφωνα με τον Ν. 2112/1920 , για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, σύμφωνα με τα όρια συνταξιοδότησης. Δεν παρέχονται άλλα επιδόματα ή παροχές μετά τη συνταξιοδότηση στους εργαζόμενους.

Η πιο πρόσφατη αναλογιστική εκτίμηση της υποχρέωσης για την αποζημίωση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, έγινε τη 31η Δεκεμβρίου 2024 από ανεξάρτητο εγκεκριμένο αναλογιστή.

	Εκτίμηση στις: <u>31/12/2024</u>	Εκτίμηση στις: <u>31/12/2023</u>
Κύριες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν:		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,12%	3,56%
Επιτόκιο απόδοσης	3,12%	3,56%
Αύξηση αποδοχών προσωπικού	2,00%*	2,10%*

* - Μέσος Ετήσιος Μακροχρόνιος Πληθωρισμός

Η πρόβλεψη της υποχρέωσης για την αποζημίωση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Παρούσα αξία της μη χρηματοδοτούμενης υποχρέωσης για αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης	=	<u>1.442</u>
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	=	<u>1.442</u>
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Αποζημίωσης Προσωπικού Λόγω Συνταξιοδότησης	-	-
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Αποζημίωσης Προσωπικού Λόγω Συνταξιοδότησης	=	<u>1.442</u>
Σύνολο	<u>=</u>	<u>1.442</u>

Ποσά που καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα χρήσης αναφορικά με την υποχρέωση για την αποζημίωση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Κόστος τρεχουσών παροχών	1.494	1.418
Κόστος τόκων	51	-
Τερματικές παροχές	=	=
Καθαρό έξοδο/ (έσοδο) αναγνωρισμένο στο αποτέλεσμα	<u>1.545</u>	<u>1.418</u>
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που αναγνωριστήκαν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(2.988)	24
Καθαρό έξοδο/(έσοδο) αναγνωρισμένο στα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	<u>1.442</u>	<u>1.442</u>

Το παραπάνω αναγνωρισμένο έξοδο/(έσοδο) συμπεριλαμβάνεται στα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2024	31/12/2023
Έξοδα διοίκησης	1.545	1.418
Σύνολο	1.545	1.418

Η κίνηση σε παρούσες αξίες της υποχρέωσης για την αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2024	31/12/2023
Έναρξη υποχρέωσης	1.442	-
Κόστος παροχών	1.494	1.418
Τόκοι	51	-
Τερματικές παροχές	-	-
Καταβεβλημένες παροχές	-	-
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές	(2.988)	24
Λήξη υποχρέωσης	=	1.442

Η ανάλυση ευαισθησίας Παρούσας Αξίας Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών (ΠΑΔΚΠ) της υποχρέωσης για την αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2024	31/12/2023
Παρούσα αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών	-	1.418
Υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο + 0,3%	-	1.402
Υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο - 0,3%	-	1.435

16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31.12.2024	31.12.2023
Προμηθευτές	219.245	2.676
Συνδεδεμένα μέρη	260.579	3.489
Λοιποί φόροι – τέλη	12.786	12.981
Φόρος εισοδήματος	1.049	12.940
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	24.865	7.815
Προβλέψεις δαπανών	55.801	7.982
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.321	2.189
Σύνολο	576.646	50.072

Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι περίπου ίσες με τις λογιστικές αξίες τους.

17. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Ανέλεγκτες Φορολογικές Χρήσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν είναι οριστικές, καθώς υπάρχουν ανέλεγκτες φορολογικά οι χρήσεις από το 2021 έως και το 2023. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Για τη χρήση 2024 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στον έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 4548/2018 τακτικό ελεγκτή της, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν.2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/2013. Μέχρι και την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024, ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης της Εταιρείας από τον τακτικό ελεγκτή της δεν έχει ολοκληρωθεί. Ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές περαιτέρω επιβαρύνσεις.

Νομικές Υποθέσεις

Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

18. Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών

Συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας, των θυγατρικών της και των συνδεδεμένων εταιρειών αναλύονται κατωτέρω:

01.01.2024 – 31.12.2024				
ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ & ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	ΑΓΟΡΕΣ/ΕΞΟΔΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
LPC AE	-	2.150	-	-
OFC ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΥΣΙΜΟΥ A.E. (*)	1.079.781	895	363.213	258.033
BUILDING FACILITY SERVICES M.A.E.	3.500	-	3.500	-
MYRTEA AE	-	2.229	-	-
ΕΡΜΗΣ ΑΕ	-	1.915	-	-
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ	-	1.838	-	-
MOTOR OIL	-	-	-	875
CORAL	-	-	-	1.671
AIRLIFT A.E.	1.000	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	1.084.281	9.027	366.713	260.579
(*)Περιλαμβάνονται και Δουλενμένα Έσοδα				



01.01.2023 – 31.12.2023				
ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ & ΠΑΡΟΧΗ			
	ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ/ΕΞΟΔΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
	& ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ			
LPC AE	8.000	2.400	9.920	186
ΟFC ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΥΣΙΜΟΥ Α.Ε.	35.000	3.800	-	2.700
ΜΥΡΤΕΑ ΑΕ	-	192	-	-
ΕΡΜΗΣ ΑΕ	-	1.949	-	-
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ	-	921	498	-
MOTOR OIL	-	-	-	292
CORAL	-	-	-	311
AIRLIFT A.E.	1.000	-	1.240	-
ΣΥΝΟΛΟ	44.000	9.262	11.658	3.489

Τα οφειλόμενα ποσά είναι ακάλυπτα και θα τακτοποιηθούν με καταβολή μετρητών. Καμία εγγύηση δεν έχει δοθεί ή ληφθεί από τα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη.

19. Συναλλαγές Διευθυντικών Στελεχών

Δεν υπάρχουν αμοιβές στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

20. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας προέρχεται από την παροχή υπηρεσιών και αναλύεται ως ακολούθως:

Έσοδα ανά κατηγορία	01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2023- 31.12.2023
Έσοδα από κατασκευαστικές συμβάσεις	1.079.855	-
Λοιπά έσοδα παροχής υπηρεσιών	19.800	323.798
	1.099.655	323.798

21. Έξοδα ανά κατηγορία

Έξοδα ανά κατηγορία	01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2023- 31.12.2023
Άμεσες Αναλώσεις υλικών έργων	409.623	-
Μισθοδοσία	228.533	143.017
Εργοδοτικές εισφορές	58.898	29.855
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	275.335	60.545
Παροχές τρίτων	50.677	2.460
Φόροι – τέλη	5.171	2.031
Διάφορα έξοδα	38.285	18.246
Αποσβέσεις	19.312	8.322
Σύνολο	1.085.834	264.476

Κατανομή / λειτουργία	01/01/24-31/12/24	01/01/23-31/12/23
Κόστος πωληθέντων	914.114	94.007
Έξοδα διάθεσης	-	-
Έξοδα διοίκηση	171.720	170.469
Σύνολο	1.085.834	264.476

Η αμοιβή των ορκωτών ελεγκτών λογιστών για τον τακτικό και φορολογικό έλεγχο της χρήσης 01.01.2024-31.12.2024 ανέρχεται σε ποσό € 14.000.

22. Συμβάσεις μισθώσεων

Η Εταιρεία ως μισθωτής:

Οι κινήσεις των δικαιωμάτων χρήσης παγίων της Εταιρείας κατά την χρήση 1/1-31/12/2024 και την αντίστοιχη προηγούμενη παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
<u>Κόστος</u>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	-	-
Προσθήκες	21.956	21.956
Μεταφορές	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	21.956	21.956
Προσθήκες	112.168	112.168
Μεταφορές	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	134.124	134.124
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	-	-
Αποσβέσεις	5.719	5.719
Μεταφορές	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	5.719	5.719
Αποσβέσεις	13.757	13.757
Μεταφορές	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	19.476	19.476
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2023	16.237	16.237
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2024	114.648	114.648

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων και η κίνηση τους για την Εταιρεία κατά τη χρήση 1/1–31/12/2024 και την αντίστοιχη προηγούμενη παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	-
Προσθήκες μισθώσεων	21.956
Τόκοι	467
Πληρωμές	(5.988)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	16.435
<u>Εκ των οποίων:</u>	
Μακροπρόθεσμές υποχρεώσεις	10.811
Βραχυπρόθεσμές Υποχρεώσεις	5.624
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	16.435
Προσθήκες μισθώσεων	112.168
Τόκοι	1.744
Πληρωμές	(14.702)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	115.645
<u>Εκ των οποίων:</u>	
Μακροπρόθεσμές υποχρεώσεις	82.702
Βραχυπρόθεσμές Υποχρεώσεις	32.943

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων κατά την 31/12/2024 είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ

Άμεσα ή εντός ενός έτους	32.943
Εντός του δεύτερου έτους	33.658
Από 3 έως και 5 χρόνια	49.044
Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων	<u>115.645</u>

Η Εταιρεία για την περίοδο 01/01/2024 – 31/12/2024 διατηρεί συμβάσεις βραχυχρόνιας μίσθωσης και χαμηλής αξίας για τις οποίες έχει αναγνωριστεί έξοδο συνολικού ποσού €7.955 (€2.037 την προηγούμενη χρήση).



23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από την 1/1/2025 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος.

Σπάτα 19/06/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

**ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΚΟΝΤΑΞΗΣ Π. ΝΙΚΟΛΑΟΣ

**ΓΕΝΝΑΔΗΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΓΑΡΔΕΛΗΣ
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 43701
Α ΤΑΞΗΣ**

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΛΕΥΤΕΡΗΣ
ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ
ΑΔΤ Τ180840**